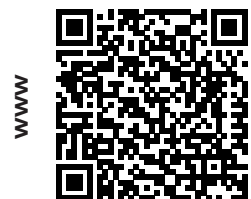
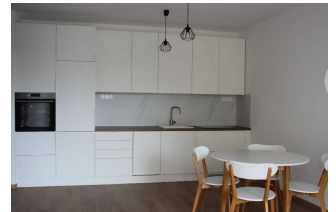
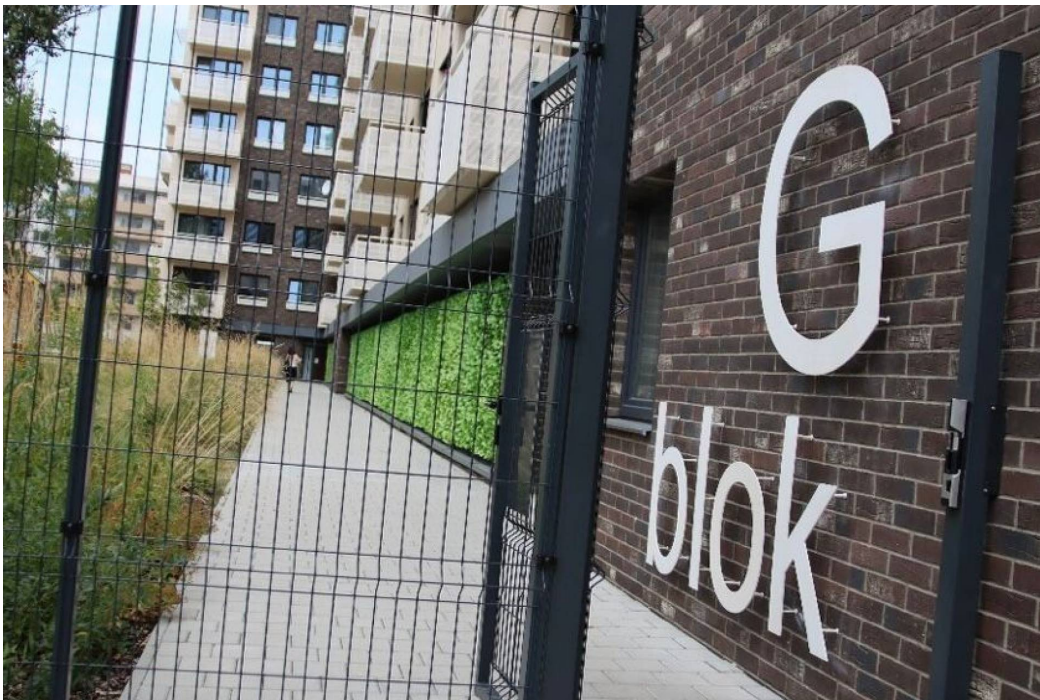


# PRENÁJOM RUŽINOV! MODERNÝ 2- IZBOVÝ BYT , UL.GALVANIHO

2-izbový byt Bratislava - Ružinov, Galvaniho



770,- €

LT - EU Group s. r. o.

0903252202

info@lt-eugroup.sk

## Podrobné informácie

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 56m <sup>2</sup>   |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 48m <sup>2</sup>   |
| <b>Poschodie</b>               | 2                  |
| <b>Počet poschodí</b>          | 7                  |
| <b>Počet izieb</b>             | 2                  |
| <b>Typ</b>                     | prenájom           |
| <b>Stav</b>                    | úplne prerobený    |
| <b>Status</b>                  | aktívne            |
| <b>Plyn</b>                    | áno                |
| <b>Internet</b>                | optika             |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | áno                |
| <b>Vykurovanie</b>             | áno                |
| <b>Balkón</b>                  | 4.80m <sup>2</sup> |
| <b>Garáž</b>                   | áno                |
| <b>Výťah</b>                   | áno                |
| <b>Zariadenie</b>              | zariadený          |

## Popis nehnuteľnosti

LT-EU GROUP ponúka na PRENÁJOM 2 izbový byt v novostavbe v projekte Galvaniho Dvory 2. Skolaudované v roku 2022. Byt sa nachádza na 2. poschodí (3. podlažie z 8.) s orientáciou na juho-západ. Výmera bytu je 48 m<sup>2</sup>, plus balkón s rozlohou 4,8 m<sup>2</sup>.

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s obývacou izbou, nepriechodnej spálne, kúpeľne spojennej s toaletou, balkónu a pivničnej kobky. K bytu je možný aj nájom garážového státia rovno pod bytom v podzemnej bytovej garáži na -1 podlaží za 90 €/mesiac.

Plne zariadené pre okamžité využívanie s nábytkom a spotrebičmi.



**LT-EU GROUP**  
Realitná spoločnosť

LT - EU Group s. r. o.  
Dulovo námestie 5/A  
821 08 Bratislava  
www.lt-eugroup.sk

generované realitným softvérom backOFFICE®